

11283924-0210-114-17

Statisztikai számjel

17-10-001137

Cégjegyzék száma

Gyulaj Erdészeti és Vadászati Zrt

7090 Tamási Szabadság út 27.

+36-74-573-940

Éves beszámoló

2025. december 31.

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 60.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Göbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	2 318 711	0	2 349 916
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	20 657	0	20 141
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	20 657		20 141
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	2 264 796	0	2 296 517
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 963 494		1 953 603
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	71 183		88 693
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	77 263		66 207
14	Tenyészállatok	17 849		17 155
15	Beruházások, felújítások	135 007		170 859
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	33 258	0	33 258
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés	33 258		33 258
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Gőbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
30	B. Forgóeszközök	928 130		1 249 870
31	I. KÉSZLETEK	309 476	0	320 481
32	Anyagok	48 990		82 485
33	Befejezetlen termelés és félkész termékek	37 979		37 714
34	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	19 740		18 772
35	Késztermékek	202 767		181 510
36	Áruk			
37	Készletekre adott előlegek			
38	II. KÖVETELÉSEK	276 665	0	144 236
39	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	224 313		90 290
40	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
41	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	18 672		27 616
43	Váltókövetelések			
44	Egyéb követelések	33 680		26 330
45	Követések értékelési különbözete			
46	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
48	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49	Jelentős tulajdoni részesedés			
50	Egyéb részesedés			
51	Saját részvények, saját üzletrészek			
52	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53	Értékpapírok értékelési különbözete			
54	IV. PÉNZESZKÖZÖK	341 989	0	785 153
55	Pénztár, csekkek	2		2
56	Bankbetétek	341 987		785 151
57	C. Aktív időbeli elhatárolások	49 187	0	72 506
58	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	48 741		71 554
59	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	446		952
60	Halasztott ráfordítások			
61	Eszközök összesen	3 296 028	0	3 672 292

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
P.H.
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

 **Göbölös Péter**
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17

Statisztikai számjel

17-10-001137

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
62	D. Saját tőke	2 147 778	0	2 159 602
63	I. JEGYZETT TŐKE	1 120 150		1 120 150
64	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
65	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66	III. TŐKETARTALÉK	586 892		586 892
67	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	430 667		440 736
68	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
69	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
70	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
71	Valós értékelés értékelési tartaléka			
72	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	10 069		11 824
73	E. Céltartalékok	23 464	0	350
74	Céltartalék a várható kötelezettségekre	350		350
75	Céltartalék a jövőbeni költségekre	23 114		0
76	Egyéb céltartalék			
77	F. Kötelezettségek	660 179	0	1 005 493
78	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
79	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
80	Hátrasorolt köt. jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
82	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
83	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
84	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
85	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
86	Tartozások kötvénykibocsátásból			
87	Beruházási és fejlesztési hitelek			
88	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
89	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
90	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
92	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
93	Halasztott adókötelezettség			

Keltetés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 60.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Göbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	660 179	0	1 005 493
95	Rövid lejáratú kölcsönök			
96	ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
97	Rövid lejáratú hitelek			502 023
98	Vevőktől kapott előlegek	106 461		57 124
99	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	227 109		169 747
100	Váltótartozások			
101	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
102	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
103	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	326 609		276 599
105	Kötelezettségek értékelési különbözete			
106	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107	G. Passzív időbeli elhatárolások	464 607	0	506 847
108	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
109	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 244		3 677
110	Halasztott bevételek	458 363		503 170
111	Források összesen	3 296 028	0	3 672 292

Keltezés: 2026. március 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Gyulaj
P.H.
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.


Gőbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

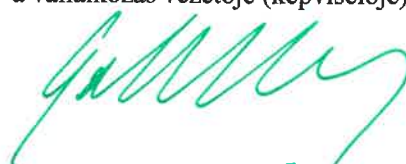
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 687 003		1 774 635
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	442 559		244 892
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 129 562	0	2 019 527
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-12 399		-22 490
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	55 290		74 711
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	42 891	0	52 221
7	III. Egyéb bevételek	265 435		508 497
8	ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5 Anyagköltség	307 655		223 308
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 062 662		1 228 880
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	28 295		33 424
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	14 934		13 907
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	25 717		24 207
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 439 263	0	1 523 726
15	10 Bérköltség	626 701		605 863
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	44 487		45 592
17	12 Bérjárulékok	92 301		86 368
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	763 489	0	737 823
19	VI. Értécsökkenési leírás	135 316		151 315
20	VII. Egyéb ráfordítások	89 987		111 016
21	ebből: értékvesztés	2 608		14 832
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	9 833	0	56 365

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Gőbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17

Statisztikai számjel

17-10-001137

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

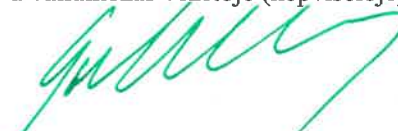
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		c	d	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	11 188		10 538
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	17 594		4 947
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		28 782	0	15 485
34	18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	18 061		25 549
39		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
41	22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	6 122		29 899
42		ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)		24 183	0	55 448
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		4 599	0	-39 963
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)		14 432	0	16 402
47	X. Adófizetési kötelezettség		4 363		4 578
48	X/1. Halasztott adókülönbözet				
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X-X/1.)		10 069	0	11 824

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
P.H.
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 89.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Göbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

2025. december 31.

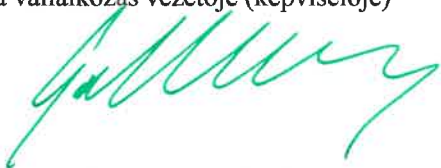
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 687 003		1 774 635
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	442 559		244 892
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 129 562	0	2 019 527
4	3 Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	1 359 303		1 435 475
5	4 Eladott áruk beszerzési értéke	14 934		13 907
6	5 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	25 717		24 207
7	II. Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)	1 399 954	0	1 473 589
8	III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II)	729 608	0	545 938
9	6 Értékesítési, forgalmazási költségek	109 811		113 174
10	7 Igazgatási költségek	785 412		773 880
11	8 Egyéb általános költségek			0
12	IV. Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)	895 223	0	887 054
13	V. Egyéb bevételek	265 435		508 497
14	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
15	VI. Egyéb ráfordítások	89 987		111 016
16	ebből: értékvesztés	2 608		14 832
17	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)	9 833	0	56 365

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Göbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17

Statisztikai számjel

17-10-001137

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
18	9 Kapott (járó) osztalék és részesedés	11 188		10 538
19	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	10 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
21	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
23	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	12 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
25	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
26	13 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	17 594		4 947
27	ebből: értékelési különbözet			
28	VII. Pénzügyi műveletek bevételei (9+10+11+12+13)	28 782	0	15 485
29	14 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
30	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	16 Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	18 061		25 549
32	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	17 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
34	18 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	6 122		29 899
35	ebből: értékelési különbözet			
36	VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17+18)	24 183	0	55 448
37	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	4 599	0	-39 963
38	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	14 432	0	16 402
43	X. Adófizetési kötelezettség	4 363		4 578
44	IX/1. Halasztott adókülönbözet			
45	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	10 069	0	11 824

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadság u. 27. 50.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Göbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.

11283924-0210-114-17
Statisztikai számjel

17-10-001137
Cégjegyzék száma

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Működési cash flow sorok) (1 - 13	282 525	83 140
2	1a. Adózás előtti eredmény +	14 432	16 402
3	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	44 444	44 254
4	1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-11 188	-10 538
5	1 Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	3 244	5 864
6	2 Elszámolt amortizáció +	135 316	151 315
7	3 Elszámolt értékvesztés és visszairás +	2 608	14 832
8	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	20 064	-23 114
9	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-705	-8
10	6 Szállítói kötelezettség változása +	86 171	-57 362
11	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	80 679	-50 010
12	8 Passzív időbeli elhatárolások változása +	-567	-2 567
13	9 Vevőkövetelés változása +	-147 703	84 686
14	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	60 147	-12 599
15	11 Aktiv időbeli elhatárolások változása +	47 634	-23 319
16	12 Fizetett adó (nyereség után) -	-4 363	-4 578
17	13 Fizetett osztalék, részesedés -		
18	II. Befektetési cash flow sorok) (14 - 18	-118 562	-163 500
19	14 Befektetett eszközök beszerzése -	-130 455	-174 046
20	15 Befektetett eszközök eladása +	705	8
21	16 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		
22	17 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
23	18 Kapott osztalék, részesedés +	11 188	10 538
24	III. Finanszírozási cash flow sorok) (19 - 26	-307 199	540 740
25	19 Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +		
26	20 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
27	21 Hitel és kölcsön felvétele +	-322 956	502 023
28	22 Véglegesen kapott pénzeszköz +	16 937	44 807
29	23 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkecsökkentés) -		
30	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
31	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
32	26 Véglegesen átadott pénzeszköz -	-1 180	-6 090
33	IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	-143 236	460 380
34	27 Devizás pénzeszközök ártértékelése +	-757	-17 216
35	V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-143 993	443 164

Keltezés: 2026. március 25.

Gyulaj
Erdészeti és Vadászati Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
7090 Tamási, Szabadcsig u. 27. sz.

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Gőbölös Péter
vezérigazgató
Gyulaj Erdészeti és
Vadászati Zrt.